

# RELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA PROTOCOLO

## PARCELAMENTO DE SOLO

[Lei nº 408/18 - Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo](#)

### **Certidão de Diretrizes Urbanísticas**

**(Loteamentos / Conjuntos Habitacionais implantados em glebas / Conjuntos Habitacionais sujeitos à aprovação do GRAPROHAB)**

- Requerimento;
- 03 vias do Levantamento Planialtimétrico e Cadastral;
- Cópia do Título de Propriedade atualizado;
- Cópia do IPTU ou ITR;
- Estudo prévio de parcelamento do solo (loteamento) ou de implantação do conjunto habitacional.

### **Aprovação de Projetos de Desmembramento, Desdobro, Fracionamento e Anexação ou Unificação**

- Requerimento;
- Cópia do Título de Propriedade atualizado;
- Cópia do IPTU ou ITR;
- 04 vias (no mínimo) do Projeto, de acordo com os [artigos 40 e 41](#);
- 04 vias (no mínimo) do Memorial Descritivo (Descrição Perimétrica);
- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART/RRT/TRT).

### **Aprovação de Projetos de Loteamentos e Conjuntos Habitacionais**

- Requerimento;
- Documentação conforme relacionada na Certidão de Diretrizes Urbanísticas e [artigo 42](#).